



LUX
PREMIUM

EMPREENDIMENTO
"GONDOMAR TERRACE"

Venha descobrir em Gondomar, com o empreendimento “Gondomar Terrace”

Na bonita cidade de Gondomar, no empreendimento “Gondomar Terrace” encontra a qualidade única de viver num espaço a 10 minutos da cidade do Porto. Um empreendimento com espaços únicos e de grande qualidade. Um complexo com acabamentos de qualidade, num loteamento onde a natureza acompanha a construção.





**LUX
PREMIUM**

EMPREENDIMENTO

**GONDOMAR
TERRACE**



LUX
PREMIUM





LUX
PREMIUM

A natureza é, realmente, uma presença constante.

O bem-estar e a qualidade de vida têm sido uma das principais razões da busca pela integração da natureza em todos os lugares.

Muito mais do que dentro das nossas casas.





LUX
PREMIUM





LUX
PREMIUM

AUTOESTRADA

A 5 MIN DO
EMPREENDIMENTO

EMPREENDIMENTO

JUNTA DE FREGUESIA

A 2 MIN DO EMPREENDIMENTO



LUX
PREMIUM

EMPREENDIMENTO

ESCOLA BÁSICA

A 2 MIN DO
EMPREENDIMENTO

CONTINENTE

A 5 MIN DO
EMPREENDIMENTO



LUX
PREMIUM

A VISITAR PONTOS TURÍSTICOS



Construído em 2022 conta com um pequeno parque para cães, outra de fitness, um espaço infantil e um anfiteatro e ainda um bar com esplanada e um restaurante de comida tradicional, o parque fica a 3min do empreendimento.



PARQUE URBANO DA RIBEIRA DA ARCHEIRA

Este parque liga o centro de Gondomar ao rio Douro, num percurso com 2,9 quilómetros ao longo da ribeira da Archeira que alterna entre zonas de bosque denso com pequenos desníveis e zonas mais planas. O parque conta com uma via pedonal e uma ciclovia entre a natureza.



PAVILHÃO MULTIUSOS GONDOMAR

Inaugurado a 29 de junho de 2007, caracteriza-se pela sua versatilidade, uma vez que pode albergar diversas atividades, tais como: a realização de provas desportivas, eventos culturais e/ou musicais com uma capacidade máxima de 8.400 espetadores em pé e 4.884 sentados - com mais de 6 mil m².





LUX
PREMIUM

PORTO

O empreendimento encontra-se a 10min do **centro da cidade do Porto**. Conhecido pelas pontes imponentes e pela produção de vinho do Porto, as margens do rio, ruas estreitas de paralelepípedos passam pelas casas e pelos restaurantes dos comerciantes.





LUX
PREMIUM

ÁREA VITÍCOLA DO VINHO DO PORTO

ocupa cerca de 40000 hectares, apesar da região se prolongar por cerca de 250000 hectares. As vinhas dispõem-se do cimo dos vales profundos até à margem do rio e criam uma paisagem magnífica reconhecida pela UNESCO como Património da Humanidade em 2001.



LUX
PREMIUM

CAVES DO VINHO DO PORTO

As Caves de Vinho do Porto são um ex-libris português e documentam uma história invulgar de temperança e arrojo. Abertas para visitas todo o ano, conhecê-las é aprofundar conhecimentos sobre o Vinho do Porto, a região do Douro e as cidades do Porto.



LUX
PREMIUM

GONDOMAR TERRACE

EMPREENDIMENTO



961-500-272

www.luxpremium.net

luxpremiumlda@gmail.com